

Referencia: **W00428-25165/3317**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **255.000 €**

Estado:



Población: Dos Hermanas

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 0

Zona: Vista Azul - Consolación



M² construidos: 157 **Metros de parcela:** 196 **Dormitorios:** 7

Baños: 1 **Antigüedad:** 1975 **Aseos:** 1

Descripción:

CASA FAMILIAR Esta encantadora casa de pueblo familiar de tres plantas con azotea visitable, ofrece un lugar único para familias numerosas. Consta de tres plantas y 7 habitaciones, las cuales se podrían distribuir de despacho, sala de juego o zonas de invitados etc. En la planta baja encontramos una habitación de gran tamaño actualmente dormitorio, con Hall de entrada que distribuye a la casa en salón comedor con despensa, colindando con cocina, baño y patio exterior. Dando al patio se encuentran el cuarto de lavadora y dos habitaciones o trasteros, según necesidades. En la planta primera la casa está construida alrededor de un magnífico patio con luz natural y plantas en el cual se podría construir una piscina. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal de matrimonio y tres habitaciones, una de ellas destinada a la plancha con armario empotrado. Tercera planta azotea visitable con dos pequeños huecos que dan lugar a otro trastero. Esta vivienda está lista para albergar nuevas historias. También es ideal para inversores o alquilar por habitaciones para trabajadores o inquilinos varios. Su ubicación en la calle Tajo, zona estupenda y en crecimiento comercial del pueblo, está rodeada de jardines y parques, teniendo también a su alcance, todos los servicios, colegios, guarderías, supermercados, bares, club social etc. Todo esto hacen de esta casa un buen lugar para vivir. Honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, IVA o AJD, en su caso), otros gastos de la compraventa (gastos de registro de la Propiedad, Notaría, gestoría ni de posible financiación). Documento DIA a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.