

SÍ Servicios Inmobiliarios

Avenida Felipe II, 28 Sevilla

Teléfono: 954233705

e-mail: m.lopez@siserviciosinmobiliarios.es

Referencia: MLW14001SL001

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **85.000 €**

Estado:



Dirección: Nieves Viejas

Planta: 2

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14001

Zona: San Lorenzo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		35.23
F	198.18	
G menos eficiente		

3

Dormitorios:

M² construidos: 59 útiles: 54

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior Gastos de comunidad/mes: 35

Descripción:

Casco histórico

Vivir en el corazón de Córdoba, intramuros, junto al Parque de la Muralla, con servicios tiendas, supermercados, cercanos andando, así como monumentos de la zona norte como el Palacio de Viana, el de la Merced, el museo Julio Romero de Torres o el campus universitario del centro. Ahora es posible comprando este piso a un precio asequible, que puedes empezar a vivir y realizar más adelante una actualización a tu gusto o reformar desde un principio pasando a tener calidad de vida en el centro de Córdoba. Actualmente el piso dispone de cocina, lavadero, salón-comedor, baño y 3 habitaciones, es también un producto adecuado para explotarlo en alquiler. Ahora tienes la oportunidad de invertir en una zona de revalorización segura.

AVISOS LEGALES

Vendemos inmuebles, NO están INCLUÍDOS: mobiliario, electrodomésticos, enseres y vehículos que puedan verse en las fotografías.

EN VENTA: Gastos inherentes a la compraventa (Notaría, registro, e impuestos) no incluidos.