

Referencia: **MLW-06240FC001**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **120.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: García Paredes

Población: Fuente de Cantos

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6240

Zona: San Juan



M² construidos: 192 **útiles:** 142

Agua caliente: individual **M² terraza:** 15

Dormitorios: 5 **Baños:** 2

Metros de parcela: 142

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

El corazón de Tentudía

En la comarca de Tentudía, una amplia vivienda reformada y actualizada, lista para entrar a vivir con habitaciones tanto en planta baja como alta. Una ocasión como pocas salen en Fuente de Cantos, una vivienda distribuida en dos plantas. En planta baja dispone de 2 habitaciones, salón-comedor, cocina, baño y un gran patio trasero con un almacén que puede servir de lavadero o cocina de exterior para la cenas del verano al fresquito. En planta alta se organiza con otras 3 habitaciones, baño, un distribuidor grande y otra sala que, al tener preparadas tomas de agua, puede servir como segunda cocina, como baño, lavadero, cuarto de plancha o simplemente como salita o habitación adicional (adaptable a tus necesidades), finalmente tienes desde planta alta acceso a una terraza de 15 m2 con vistas y a una buhardilla que puedes utilizar como espacio de almacenaje, taller, cuarto de juegos o lo que tu imaginación quiera desarrollar. Una población en la que tienes rápido acceso a las estribaciones de sierra morena, o la planicie de Tierra de Barros. En un radio de acción de una hora puedes llegar a Sevilla, Mérida o Badajoz ciudad gracias a su estratégica ubicación junto a la Ruta de la Plata (reconocida oficialmente como una de las 10 rutas de peregrinación a Santiago). Con una población similar a la que tenía a mediados del siglo XIX, Fuente de Cantos, mantiene una saneada economía basada en el cultivo de secano y la cría de ganado con una renta per cápita creciente es uno de los núcleos de población con mayor cantidad de servicios públicos de la provincia.

AVISOS LEGALES

Vendemos inmuebles, NO están INCLUÍDOS: mobiliario, electrodomésticos, enseres y vehículos que puedan verse en las fotografías.

EN VENTA: Gastos inherentes a la compraventa (Notaría, registro, e impuestos) no incluidos.
