

Reference: **MLW-14510MR001**
 Property type: House Unifamiliar
 Sale/rent: For sale
 Price: **80.000 €**
 Condition: Estado de origen



Address: Plaza España 3
 Town: Moriles
 Province: Córdoba
 Postal code: 14510
 Zone: Centro



Sqm built: 161	Living area: 133	Plot sq.meters: 85
Hot water: individual	Bedrooms: 4	Bathrooms: 1
Antiquity: 1985	Toilets: 1	Outward/Inward: outward

Description:

En plena campiña vitivinícola

¿Buscas vivir en la tranquilidad de la Andalucía rural con los principales centros urbanos de las mitades occidental y oriental a tu alcance?, Esta vivienda tiene el Ayuntamiento, correos, centros educativos, consultorio, Palacio municipal de deportes, comercios y demás servicios en un radio de 15 minutos andando, con patio, balcón y azotea a 1,5 horas de Sevilla y Granada, poco más de 1 hora de Málaga y menos hasta Córdoba.

La casa dispone de dos plantas y se distribuye disponiendo en la planta baja de salón y comedor independientes, pudiéndose fácilmente convertir el comedor en dormitorio de planta baja, aseo y cocina en planta baja en la planta alta el distribuidor da acceso a tres dormitorios un baño amplio y cómodo y un lavadero/cuarto de plancha. La cocina dispone de despensa. Finalmente, una escalera da acceso a una azotea de casi 20 m2 en la que además hay construido un almacén o trastero.

Frente a la propiedad tenemos el espacio en el que se va a urbanizar lo que será la principal plaza del municipio con un garaje subterráneo y acceso directo por el pasaje de Mariana Pineda a Ayuntamiento, bancos, tiendas, iglesia y centro de salud.

AVISOS LEGALES

Vendemos inmuebles, mobiliario, electrodomésticos, enseres y vehículos que puedan verse en las fotografías no están incluidos.

EN VENTA: F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor. Gastos según ley (Notaría, registro, e impuestos) no incluidos.
