

Referencia: **LC060/7587**
 Tipo inmueble: Local comercial
 Operación: Venta
 Precio: **1.060.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Benalmádena
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29630
 Zona: Avda. De las Palmeras



M² construidos: 600 **Metros de parcela:** 952 **Garajes:** 1
Baños: 4 **Antigüedad:** 1989

Descripción:

Exclusivo Edificio Comercial EXCLUSIVA! En un enclave estratégico en Benalmádena Costa, tenemos el placer de presentarles este exclusivo edificio de uso Comercial, actualmente concebido y diseñado como Centro de Trabajo. El edificio se distribuye en dos plantas de 300 m² cada una, se asienta sobre una parcela de 952 m² y cuenta con parking exterior para 14 vehículos, totalmente privado. El edificio no limita con ningún otro inmueble al estar sobre su propia parcela y no está supeditado a ninguna Comunidad de propietarios, lo que le confiere gran libertad a la hora de establecer su negocio. Por sus dimensiones, distribución interior y ubicación, el edificio es ideal para empresas que quieran instalar sus Oficinas Centrales, una Delegación en la provincia de Málaga o para establecer un centro de Coworking. Asimismo, por su diseño, estética y funcionalidad es una opción muy interesante para albergar una clínica, centro de fisioterapia, wellness, etc Una oportunidad única en el mercado de adquirir un inmueble de gran versatilidad y valor, ya sea para su propia explotación o como inversión en una zona en plena expansión y altamente demandada. Benalmádena está estratégicamente situada entre la capital malagueña y Marbella, bien comunicada por la A7 y a 10 minutos del aeropuerto Contacta con nosotras y te ampliamos toda la información.