

Referencia: **MLW-41013PV001**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **410.000 €**  
 Estado: Estado de origen



Dirección: Felipe II 11  
 Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41013  
 Zona: Porvenir



**M<sup>2</sup> construidos:** 180      **útiles:** 156      **Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 2      **Gastos de comunidad/mes:** 70

### Descripción:

¿Quieres vivir en el centro geográfico de Sevilla?

Ahora tienes la oportunidad de hacerte con este piso en la Avenida Felipe II, junto al parque de María Luisa, a menos de media hora andando del casco histórico, hospital Virgen del Rocío, paradas del metro, de los centro universitarios de Reina Mercedes, Rectorado o Ramón y Cajal y Ciudad Jardín, de las zonas comerciales de Nervión, Centro o Remedios. Con más de 150 metros cuadrados útiles, 4 habitaciones (antes 6), 3 baños, salón, comedor, biblioteca,...

Si quieres reformarlo podemos asesorarte con nuestro equipo de arquitectos en las opciones de redistribución para optimizar tus necesidades.

Ahora puedes comprar un gran piso luminoso en uno de los barrios más demandados de Sevilla.

### AVISOS LEGALES:

F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor. Gastos (Notaría, registro, e impuestos) no incluidos.