

Referencia: **MLW-21207LU002-VE**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **90.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Montanera 6

Población: Aracena

Provincia: Huelva

Cod. postal: 21207

Zona: La Umbría

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA			Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente			
B				
C				
D				
E			171.08	35.09
F				
G	menos eficiente			

M² construidos: 109 **útiles:** 80 **Metros de parcela:** 182

Garajes: 1 **Agua caliente:** individual **Dormitorios:** 3

Baños: 1 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Vivir la sierra, también es conocerla. Por este mismo motivo, quien conoce la sierra elige dónde vivir. Esta es tu oportunidad, a solo una hora de Sevilla, 15 minutos de Aracena y 90 de las Playas de Huelva. Esta casa levantada en el año 2009 al estilo de la sierra (forjados en madera, cubierta inclinada de teja árabe) te ofrece todas las comodidades para hacer una vida plena disfrutando de la sierra.

Dispone de un gran salón-comedor con espacios diferenciados y chimenea de leña, la cocina tiene fácil acceso al salón y al espacio cenador exterior que hay en el patio y que dispone de barbacoa propia. Sus tres habitaciones de planta alta dan muchas opciones para organizar la zona privada de la casa, dada su amplitud, todas ellas luminosas dado que el conjunto de la casa aprovecha, con su planta irregular, todas las horas de sol. Dispones de un baño completo en planta alta y un aseo en planta baja para cuando recibes a los amigos y la familia. El jardín rodea toda la casa y te permite el disfrute de actividades en exterior sin generar la excesiva carga de trabajo para su mantenimiento de los grandes cercados. En una de las aldeas más pobladas y a la vez más desconocidas del término de Aracena tienes ahora la ocasión más propicia.

AVISOS LEGALES

EN VENTA:F. I. A. (Ficha Informativa Abreviada) a disposición del consumidor. Gastos según ley (Notaría, registro, e impuestos) no incluidos.